

D.A. NR. 4/20.04. 2017
INCEIAT MANASTCOMPANIA NAȚIONALĂ A CUPRULUI, AURULUI
ȘI FIERULUI "MINVEST" S.A. DEVA

INTRARE Nr. 1431/20.04.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Florea Cristian, având funcția de Administrator neexecutiv la CN CAF SA Deva,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că, împreună cu familia¹⁾, dețin următoarele:¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*s	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Nu e cazul						

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

²⁾ La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
București, sector 3	1	2009	50,84	1/6	Contract V-C	Lupu Dorin 2/6 Lupu Adriana 2/6 Florea Cristian 1/6 Florea Daniela 1/6
București, sector 3	1	2006	73,14	1/2	Contract V-C	Florea Cristian 1/2 Florea Daniela 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

²⁾ La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia 1310	1	1996	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu e cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu e cazul				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Intesa San Paolo	1	EUR	2011	9.908,88
Bancpost	1	LEI	2009	7.757,32
LibraBank	1	LEI	2015	100
BCR-Banca pentru Locuinte	3	LEI	2015	5.661,57
Generali Fond de pensii soție (dec2015)	3	unități de fond	2008	678,122004
Generali fond de pensii Florea Cristian (dec2015)	3	unități de fond	2008	1.520.464257

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Well Done Accountig&Audit SRL – parti sociale detinute de asociatul unic Florea Cristian	2	4.000 / 100%	40.000 lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu e cazul

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotece, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu e cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Nu e cazul			
1.2. Soț/sotie			
Nu e cazul			
1.3. Copii			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
Nu e cazul			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Florea Cristian	Well Done Accounting&Audit SRL, Bucuresti	Salariu	12.798 lei
1.2. Soț/soție			
Florea Daniela	Consiliul Național al Audiovizualului Bd. Libertății nr 14 București	Salariu	31.873 lei
1.3. Copii			
Nu e cazul			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Nu e cazul			
2.2. Soț/soție			
Florea Cristian	Cabinet de expertiza contabila	Expertiza contabila	1.700 lei
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Nu e cazul			
3.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Florea Cristian	Well Done Accounting&Audit SRL	Dividende	1.290 lei
Florea Cristian	Bancpost/Intesa	Venituri din dobanzi	1.491 lei
Nu e cazul			
4.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Nu e cazul			
5.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
6. Venituri din activități agricole			

6.1. Titular			
Nu e cazul			
6.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
Nu e cazul			
7.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
7.3. Copii			
Nu e cazul			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Florea Cristian	Asociația de proprietari Bl.42, CUI 22806651	Contract de Mandat	3.378 lei
8.2. Soț/soție			
Nu e cazul			
8.3. Copii			
Nu e cazul			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
12.04.2017

Semnatura
Florea Cristian